



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-785/2013-152

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GEO-JET d.o.o. - u stečaju, OIB 06725648623, Sveti Križ Začretje, Pustodol Začreški, Marovčak bb, 10. listopada 2022.,

riješio je

I Iz iznosa kupovnine od 200.000,00 kn ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 30460 ( E-113 ) k.o. 999901 Grad Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu i to :

47/100 dijela stana A.6.03 u potkrovlju ( oznake A.6.03 ) koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, predsoblja, sobe 1, sobe 2, sobe 3, garderobe, kupaonice 1, kupaonice 2, wc-a i gospodarstvo, terase 1, terase 2, površine 141,21 m<sup>2</sup>, garažnog mjesta GM-86 u etaži „-1“ ( oznake GM-86 ) površine 16,00 m<sup>2</sup> i garažnog mjesta GM-87 u etaži „- 1“ ( oznake GM-87 ) površine 16,00 m<sup>2</sup>, ukupne korisne vrijednosti 165,21 m<sup>2</sup> u etažnom elaboratu označeno svijetlo crvenom bojom koji je neodvojivo povezan sa 213/10000 dijela zkč.br. 7740/2 zgrade mješovite uporabe br. 3 i 5 u Oporovečkoj ulici, Zagreb i dvorište ukupne površine od 2663 m<sup>2</sup>

namiruju se:

- 1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 20.000,00 kn/2.654,45 EUR<sup>1</sup>
- 2.razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, u iznosu od 180.000,00 kn/ 23.890,10 EUR<sup>1</sup>.

II Nalaže se računovodstvu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja isplatiti iznos od 20.000,00 kn/2.654,45 EUR<sup>1</sup> na račun stečajnog dužnika GEO-JET d.o.o. - u

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450

stečaju, OIB 06725648623, Sveti Križ Začretje, Pustodol Začretski, Marovčak bb, IBAN HR7425000091101400651.

III Nalaže se računovodstvu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja isplatiti iznos od 180.000,00 kn/ 23.890,10 EUR<sup>1</sup> na račun razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 18683136487, Ministarstvo financija, Porezna uprava, na broj IBAN: HR1210010051863000160 poziv na broj HR68 1201-06725648623.

### Obrazloženje

1. Općinski građanski sud u Zagrebu rješenjem poslovni broj Ovr-3227/2021-12 od 27. veljače 2014. dosudio je predmetnu nekretninu kupcu CRUDELIS d.o.o. Podstrana, za kupovninu u iznosu od 200.000,00 kn, koji iznos je Općinski građanski sud Zagreb uplatio na depozitni račun ovog suda 1. srpnja 2014.

2. Ročište za diobu kupovine radi namirenja održano je 27. rujna 2022.

3. Stečajni upravitelj je 7. lipnja 2022. dostavio obračun troškova sukladno odredbi čl. 170. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12; dalje: SZ), s kojima se usuglasio razlučni vjerovnik (list spisa 570,571 i 581).

4. Troškovi unovčenja temeljem čl. 170. st. 1. SZ-a, paušalno 5% iznose 10.000,00 kn i po čl. 170. st. 2. paušalno 5% također iznose 10.000,00 kn, što ukupno iznosi 20.000,00 kn, stoga je stečajni upravitelj predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu, dok se razlučni vjerovnik namiruje iznosom od 180.000,00 kn.

5. Tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske koja je osigurana založnim pravom upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, upisana je u iznosu od 13.158,99 kn, 46.528,02 kn i 2.600,00 kn, na koje iznose teče kamata prema rješenju o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 28. svibnja 2012. poslovni broj Ovr-885/2012. Razlučni vjerovnik suglasio se s prijedlogom stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, na ročištu za diobu kupovnine održanom 27. rujna 2022. (list spisa 585,586).

6. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, dok je stečajnom dužniku radi namirenja nastalih troškova određen iznos od 20.000,00 kn, sukladno odredbi čl. 170. st.1. i 2. SZ-a.

7. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Karlovcu 10. listopada 2022.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik RH po ŽDO Karlovac
3. Računovodstvo suda po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb312-f0c3b**

Kontrolni broj: **0d3f8-fc423-f1579**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.